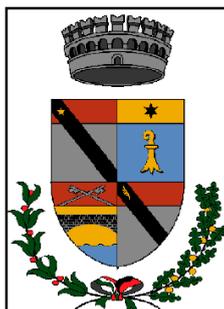


# Regione Autonoma Valle d'Aosta

## Comune di Pontey



### PROGETTO

*Richiesta di rinnovo e modifica dell'autorizzazione per l'esercizio e la gestione di un impianto di smaltimento e/o recupero di rifiuti, ai sensi della Parte Quarta, Art. 208, e alle emissioni diffuse in atmosfera Art. 269, del Decreto Legislativo 3 aprile 2006, n 152 e s.m.i. sito in località Cretaz Boson*

Elaborato:

Impatto derivante dalla sovrapposizione dei fattori escludenti e di attenzione così come individuati nei criteri per l'individuazione delle aree non idonee, e delle aree idonee alla localizzazione degli impianti di trattamento dei rifiuti

### Relazione di valutazione

Dott. Geol. Roby Vuillermoz  
Via Charrey, 6 – 11100 Aosta



Ing. Alessandro Carena  
Via De Tillier, 40 – 11100 Aosta



Committente:

IVIES S.p.A.  
Località Cretaz Boson, 13  
11024 PONTEY (AO)

Rev.	Data	Oggetto della revisione	Eseguito	Verif./Approv.	Nome elaborato
00	Mag - 2023	Prima emissione - Integrazioni	<i>RV</i>	<i>RV - AC</i>	0_9_vers1
01					
02					

**- Relazione di valutazione -**

SOMMARIO

<b>1. PREMESSA .....</b>	<b>3</b>
1.1. Inquadramento territoriale .....	4
<b>2. FATTORI ESCLUDENTI E DI ATTENZIONE .....</b>	<b>8</b>
2.1. Fattore di attenzione: Corpi idrici sotterranei.....	8
2.2. Fattore di attenzione: Prossimità beni culturali isolati e a quelli ambientali individuati dal PTP, aree di specifico interesse paesaggistico, storico culturale o documentario e archeologico.....	9
2.3. Fattore di attenzione: Fascia A, DF1 e F1 (rinnovo autorizzazioni e varianti sostanziali).....	11
2.4. Fattore di attenzione: Fascia B, DF2 e F2, (nuove autorizzazioni, rinnovi e varianti sostanziali).....	13
2.5. Fattore di attenzione: Presenza di edifici sensibili (scuole, asili nido, ospedali, case di cura) a distanza superiore a 250 m e inferiore a 1000 metri .....	15
2.6. Fattore di attenzione: Vicinanza all'edificato urbano – zona A, B, C e F (ad esclusione di quelle destinate ad opere infrastrutturali) maggiore di 150 m e inferiore a 400 m, maggiore di 100 m e inferiore a 200 m in presenza di abitazioni sparse .....	16
2.7. Fattore di attenzione: fasce di rispetto Autostrade (60 m), Strade di grande comunicazione (40 m), Strade di media importanza (30 m), Strade di interesse locale (20 m), Ferrovie (30 m), Aeroporti (300 m), Cimiteri (200 m).....	18
<b>3. CONCLUSIONI .....</b>	<b>19</b>
<b>4. ALLEGATI.....</b>	<b>19</b>

**- Relazione di valutazione -**

**1. PREMESSA**

IVIES S.p.A., con sede in Località Cretaz Boson a Pontey (AO), svolge attività di produzione e vendita di materiali da costruzione e recupero rifiuti da costruzione e demolizione; quest'ultima attività è autorizzata con P.D. n. 1865 del 2 maggio 2011 e con P.D. 7209 del 11 novembre 2020.

Il sito dove avvengono le attività di gestione dei rifiuti è di proprietà di IVIES S.p.A..

La presente relazione di valutazione è stata redatta in considerazione delle richieste formulate dall'Amministrazione Regionale nel documento di comunicazione di avvio del procedimento di PAUR riguardante la richiesta di rinnovo e modifica dell'autorizzazione per l'esercizio e la gestione di un impianto di smaltimento e/o recupero di rifiuti, ai sensi della Parte Quarta, Art. 208, e alle emissioni diffuse in atmosfera Art. 269, del Decreto Legislativo 3 aprile 2006, n 152 e s.m.i. sito in località Cretaz Boson, nel comune di Pontey.

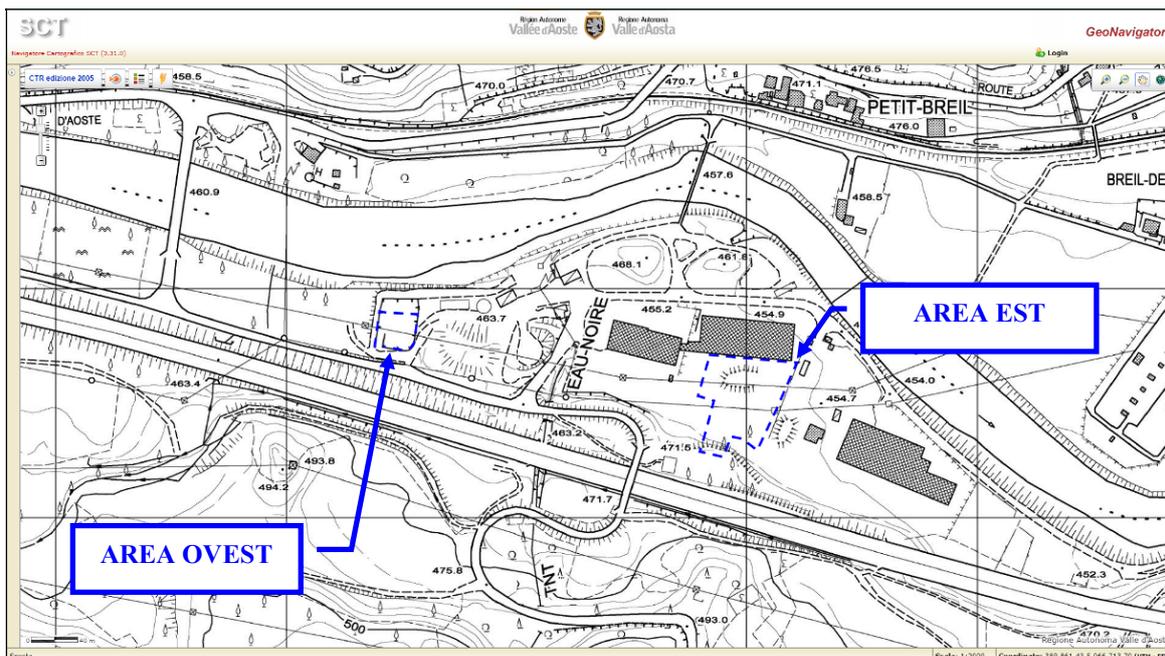
L'istanza in oggetto, essendo pervenuta all'Amministrazione Regionale successivamente all'entrata in vigore dell'Aggiornamento del Piano regionale dei rifiuti della Valle d'Aosta (pubblicato sul BUR n° 25 del 17 maggio 2022), deve essere completata con una verifica di coerenza del progetto dell'impianto in argomento con i contenuti della nuova pianificazione, compresa un'analisi e confronto con le indicazioni di cui al Volume IV del suddetto Piano, recante: *"criteri per l'individuazione delle aree non idonee, e delle aree idonee alla localizzazione degli impianti di trattamento dei rifiuti"*.

**- Relazione di valutazione -**

**1.1. INQUADRAMENTO TERRITORIALE**

Il settore, individuato sulla planimetria catastale del comune di Pontey, è situato in località Cretaz Boson, ad una quota di circa 460 m s.l.m..

Il centro di recupero operativamente è stato distinto nelle due principali aree denominate "Area Ovest" ed "Area Est", disposte come indicato nella corografia sottostante.



*Corografia su base C.T.R. – GeoNavigatore – sito web RAVA*

L'area insiste su di un settore pianeggiante, caratterizzato in prevalenza da terreni già oggetto di attività artigianale di proprietà dei richiedenti.

L'impianto di recupero di rifiuti insiste sui seguenti mappali:

Comune	Foglio	Mappale
PONTEY	4	40
PONTEY	4	41
PONTEY	4	42
PONTEY	4	464
PONTEY	4	914
PONTEY	4	916
PONTEY	4	457
PONTEY	4	522
PONTEY	4	255

- Relazione di valutazione -



*Planimetria su base catastale e ortofoto – GeoNavigatore – sito web RAVA*

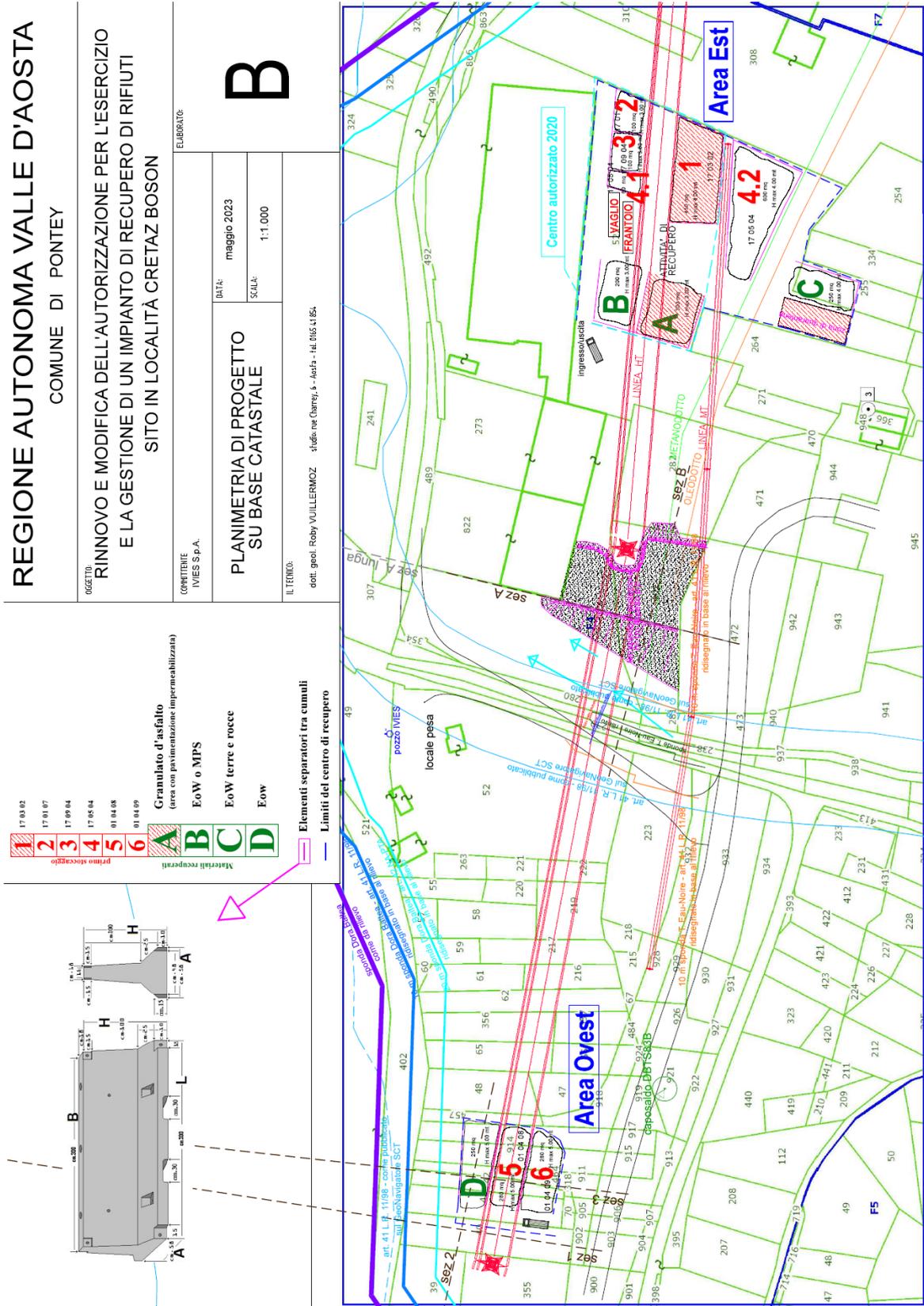


*Pittometri (2008)– GeoNavigatore – sito web RAVA*

La proprietà dei terreni su cui insisterà l'attività di smaltimento e di recupero rifiuti è di IVIES S.p.A.. L'area in oggetto è posta intorno alla quota di 460 m. s.l.m., ed insiste sul territorio del comune di Pontey.



- Relazione di valutazione -



Planimetria dell'impianto

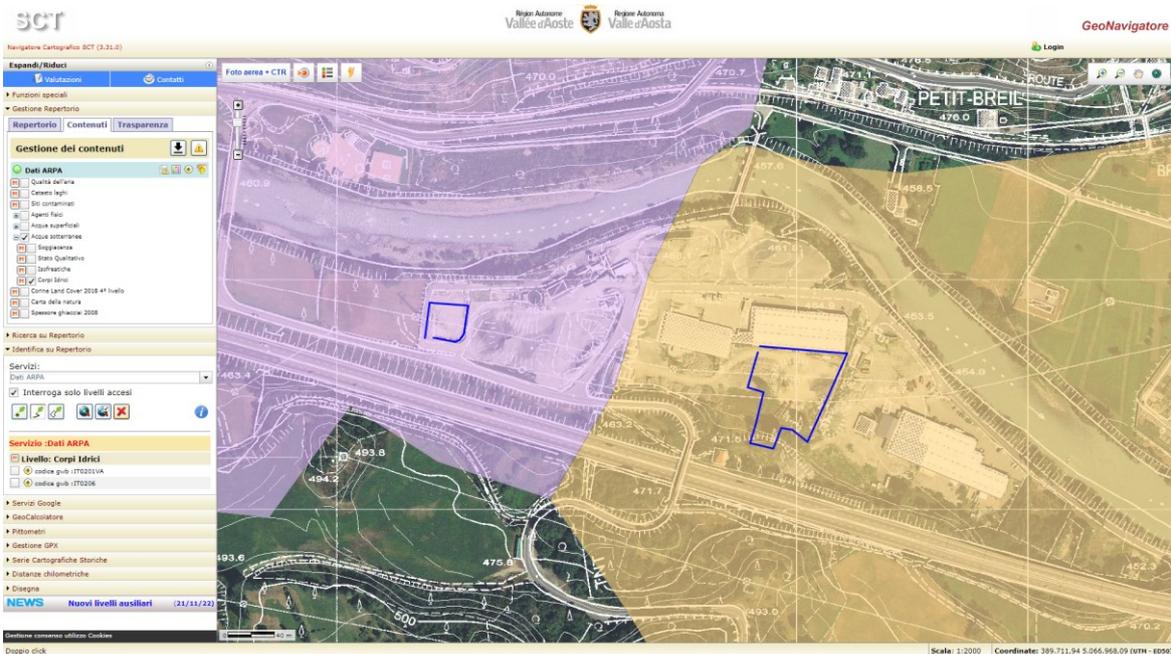
- **Relazione di valutazione** -

## 2. FATTORI ESCLUDENTI E DI ATTENZIONE

Per il centro in oggetto sono stati riscontrati 7 fattori di attenzione, come riportato di seguito:

### 2.1. **FATTORE DI ATTENZIONE: CORPI IDRICI SOTTERRANEI<sup>1</sup>**

Il centro insiste in parte nella Piana di Aosta (area Ovest) ed in parte nella Conca di Chatillon (area Est).



*Dati ARPA – GeoNavigator – sito web RAVA*

Le aree destinate allo stoccaggio di sostanze bituminose sono tutte impermeabilizzate. La falda è posta a circa 5 metri dal piano di campagna: tale dato è stato ricavato a partire dal pozzo IVIES e dalla proiezione del piezometro P5 posto a valle della discarica di Pontey (piezometro più prossimo all'area, ad oltre 500 m di distanza). Tale quota può essere presa come riferimento per l'area Ovest, mentre per l'area Est, la soggiacenza sicuramente sarà maggiore. Si segnala che nell'area Ovest lo stoccaggio avviene in un vascone di cemento armato.

Si rimanda alla relazione geologica per la trattazione completa relativa all'idrogeologia.

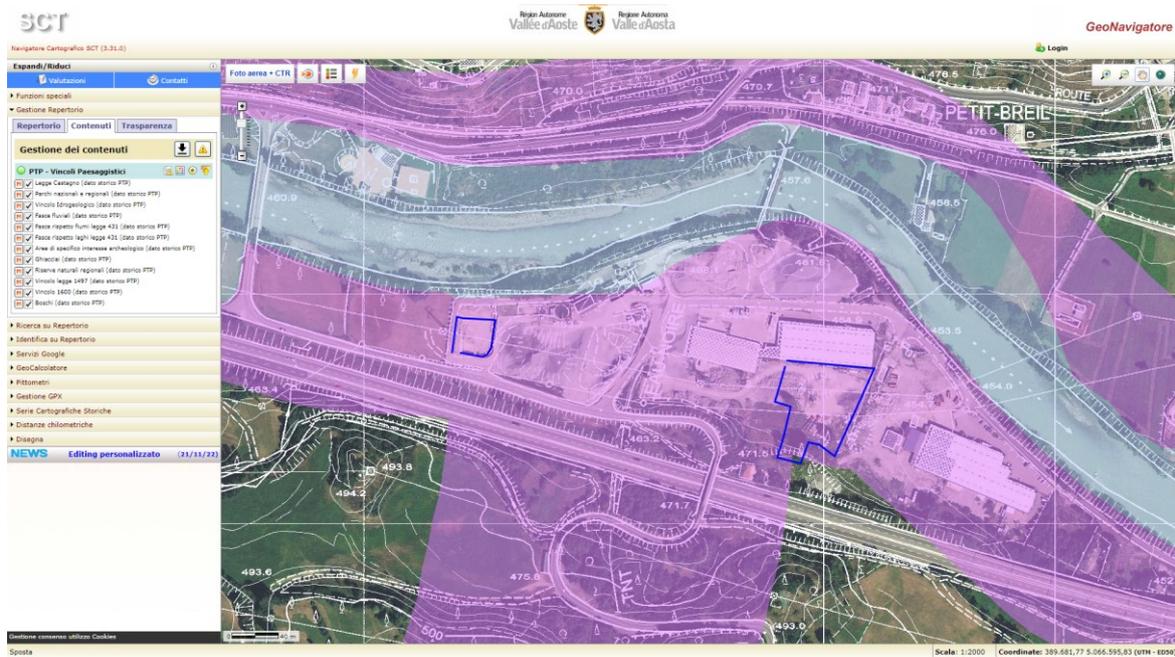
<sup>1</sup> – Direttiva 2000/60/CE; Perimetrazione ARPA

- Relazione di valutazione -

**2.2. FATTORE DI ATTENZIONE: PROSSIMITÀ BENI CULTURALI ISOLATI E A QUELLI AMBIENTALI INDIVIDUATI DAL PTP, AREE DI SPECIFICO INTERESSE PAESAGGISTICO, STORICO CULTURALE O DOCUMENTARIO E ARCHEOLOGICO<sup>2</sup>**

Il centro in oggetto rientra nelle seguenti fasce:

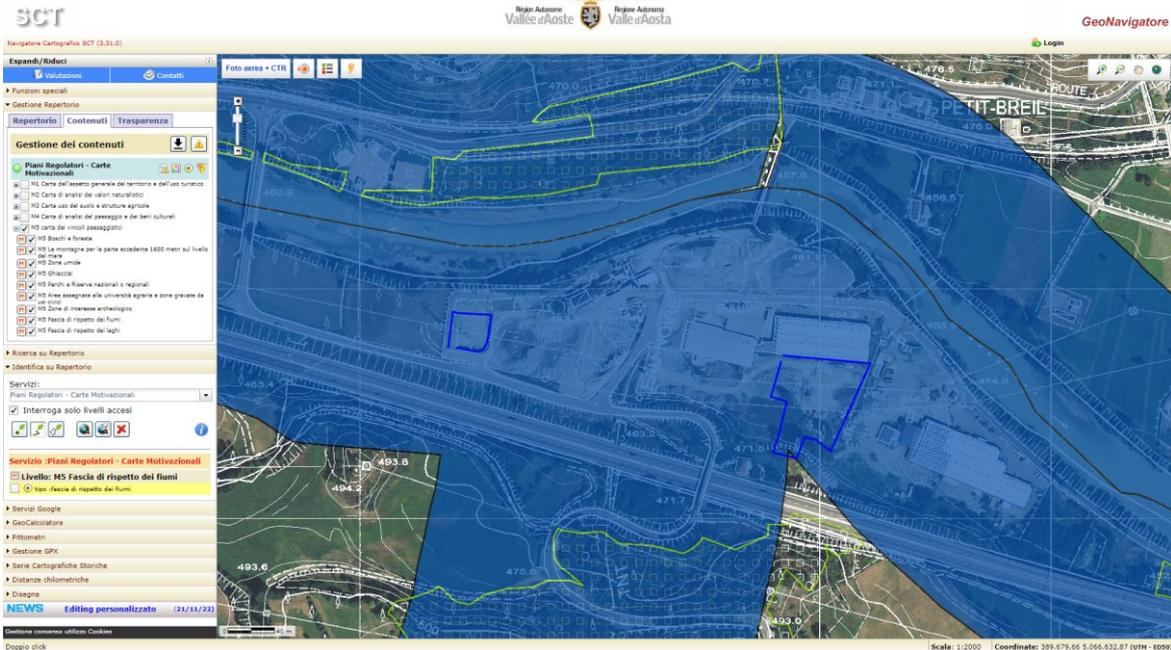
- PRG - M5 Fascia di rispetto dei fiumi
- PTP - Fasce rispetto fiumi legge 431 (dato storico PTP)



*PTP – GeoNavigator – sito web RAVA*

<sup>2</sup> – Artt. 37, 38, 40, delle NAPTP

- Relazione di valutazione -



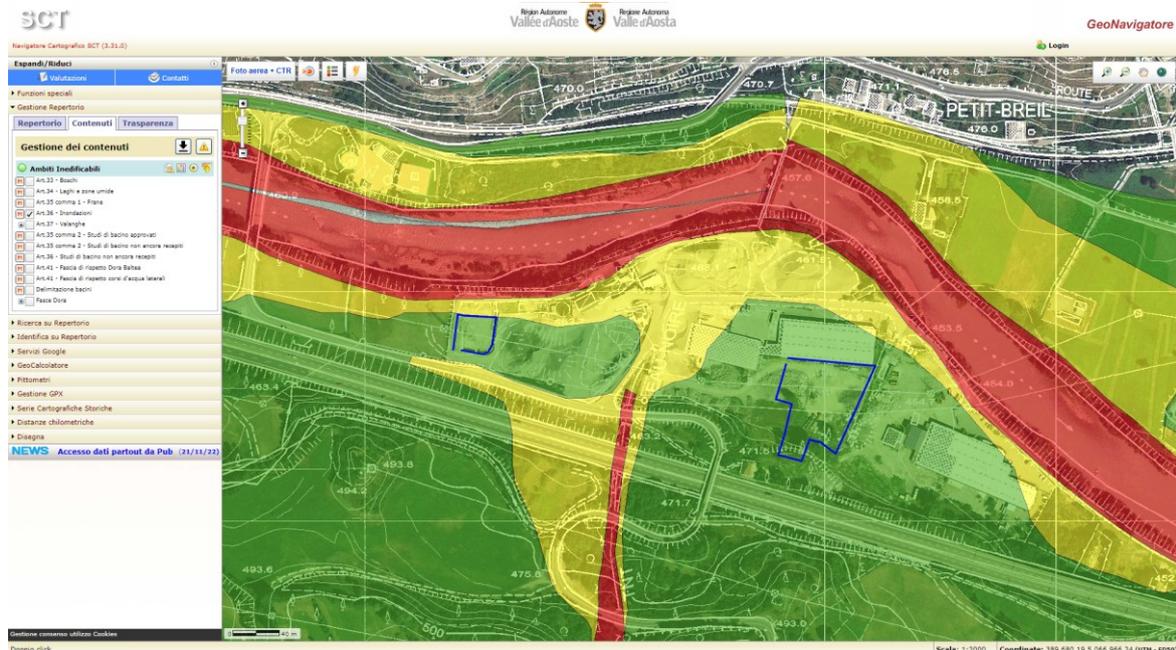
**Carte motivazionali Piani Regolatori – Carta dei vincoli paesaggistici – GeoNavigator – sito web RAVA**

Centro già esistente. L'area Est è inserita all'interno della zona Be01\* del PRGC, entro la quale l'attività è ammessa. Le zone Eg ed Ei nelle quali ricade il vascone in c.a. (area Ovest) secondo il piano regolatore comunale attuale saranno corrette ed inserite nella zona industriale Be. Si segnala infine l'attuale impossibilità dello spostamento del centro in altro sito per ragioni tecniche e funzionali.

- Relazione di valutazione -

**2.3. FATTORE DI ATTENZIONE: FASCIA A, DF1 E F1 (RINNOVO AUTORIZZAZIONI E VARIANTI SOSTANZIALI)<sup>3</sup>**

Il centro in oggetto non ricade nelle fasce citate, ma l'accesso dell'area Est del centro in oggetto ricadrà nella nuova fascia A lungo il torrente Eau-Noire, non ancora recepita.



Art. 36 L.R- 11/98 – GeoNavigator – sito web RAVA



Art. 36 (in validazione) L.R- 11/98 – GeoNavigator – sito web RAVA

<sup>3</sup> – Direttiva per la riduzione rischio idraulico degli impianti esistenti; – Artt. 35, 36, l.r. 11/1998; – Cartografia ambiti inedificabili

**- Relazione di valutazione -**

Relativamente allo studio di bacino si sono riscontrate alcune anomalie nelle verifiche idrauliche: si rimanda alla relazione geologica per la trattazione completa.



*Art. 35 L.R- 11/98 – GeoNavigator – sito web RAVA*

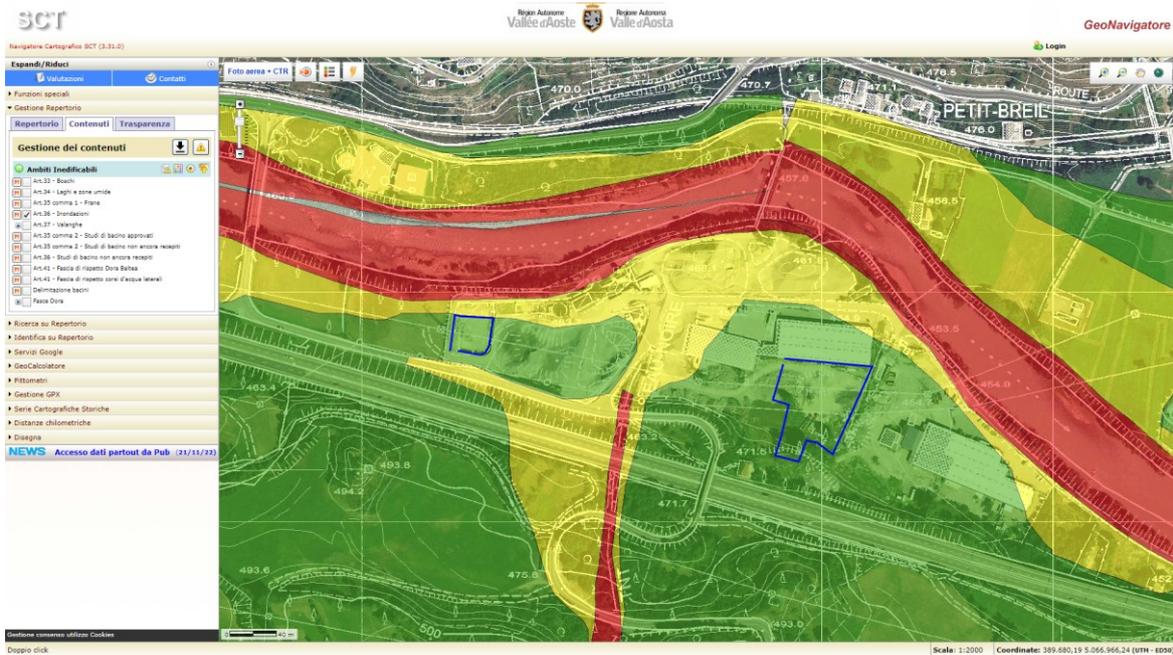
Per proteggere le attività previste nell'area est verrà realizzato un terrapieno di protezione in corrispondenza dell'accesso alla stessa, come descritto nello studio di compatibilità.

- Relazione di valutazione -

**2.4. FATTORE DI ATTENZIONE: FASCIA B, DF2 E F2, (NUOVE AUTORIZZAZIONI, RINNOVI E VARIANTI SOSTANZIALI)<sup>4</sup>**

Il centro ove si realizzeranno le attività di recupero e messa in riserva rientra in fascia C per inondazione.

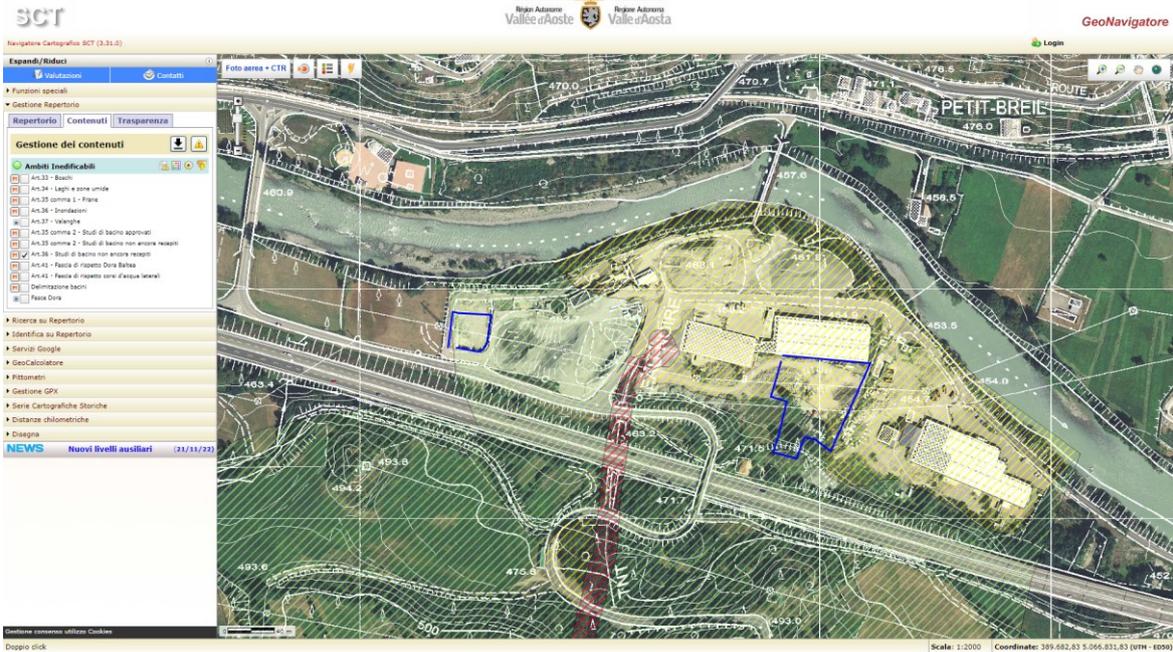
L'area est rientrerà in parte nella nuova fascia B per inondazione del torrente Eau-Noire, non ancora recepita.



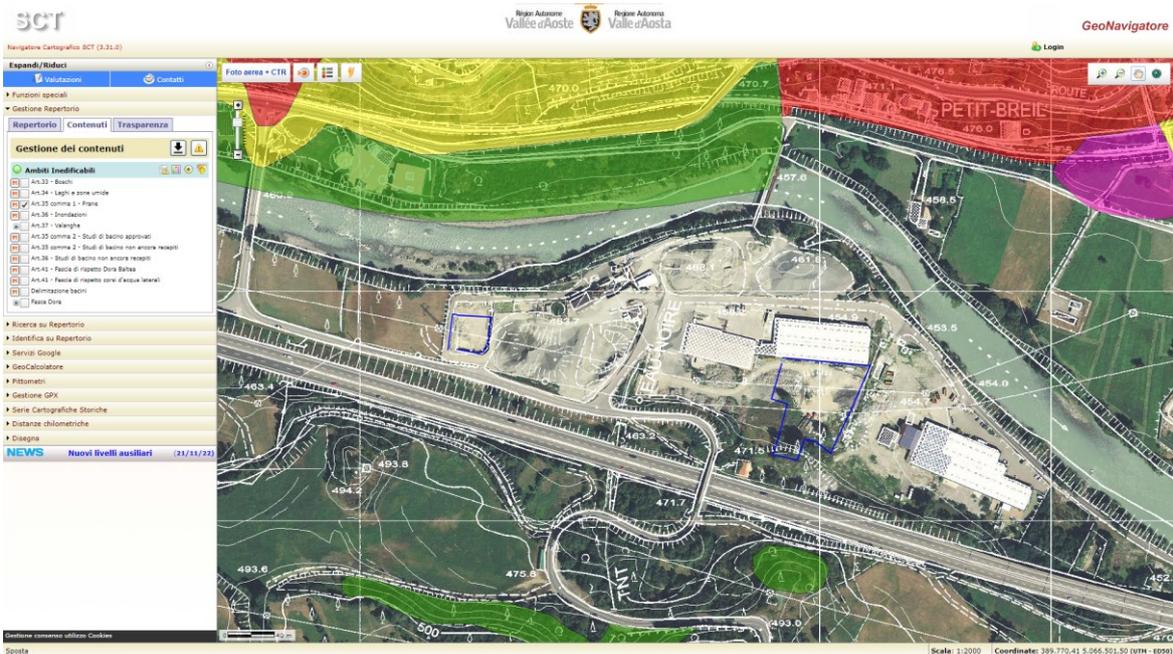
Art. 36 L.R- 11/98 – GeoNavigator – sito web RAVA

<sup>4</sup> – – Direttiva per la riduzione rischio idraulico degli impianti esistenti; – Artt. 35, 36, l.r. 11/1998; – Cartografia ambiti inedificabili

- Relazione di valutazione -



Art. 36 (in validazione) L.R- 11/98 – GeoNavigator – sito web RAVA



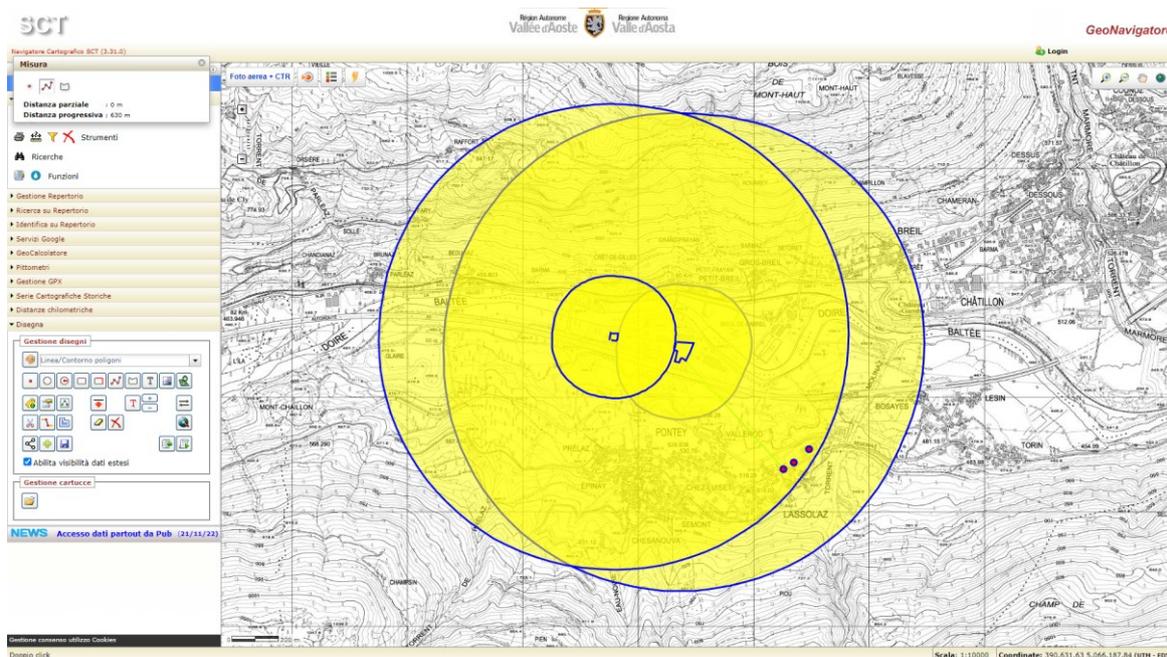
Art. 35 L.R- 11/98 – GeoNavigator – sito web RAVA

Per proteggere le attività previste nell'area est verrà realizzato un terrapieno di protezione in corrispondenza dell'accesso alla stessa, come descritto nello studio di compatibilità.

**- Relazione di valutazione -**

**2.5. FATTORE DI ATTENZIONE: PRESENZA DI EDIFICI SENSIBILI (SCUOLE, ASILI NIDO, OSPEDALI, CASE DI CURA) A DISTANZA SUPERIORE A 250 M E INFERIORE A 1000 METRI**

Nei limiti sopra indicati vi è la presenza di: scuola elementare, scuola materna e microcomunità ad una distanza di circa 650 metri.



**Corografia edifici sensibili – GeoNavigator – sito web RAVA**

Nei limiti sopra indicati sono presenti le suddette strutture: l'impatto è minimo in quanto tra questi edifici sensibili e il centro in oggetto si ha il rilevato autostradale. Inoltre si segnala che si ha un dislivello di oltre 60 m.

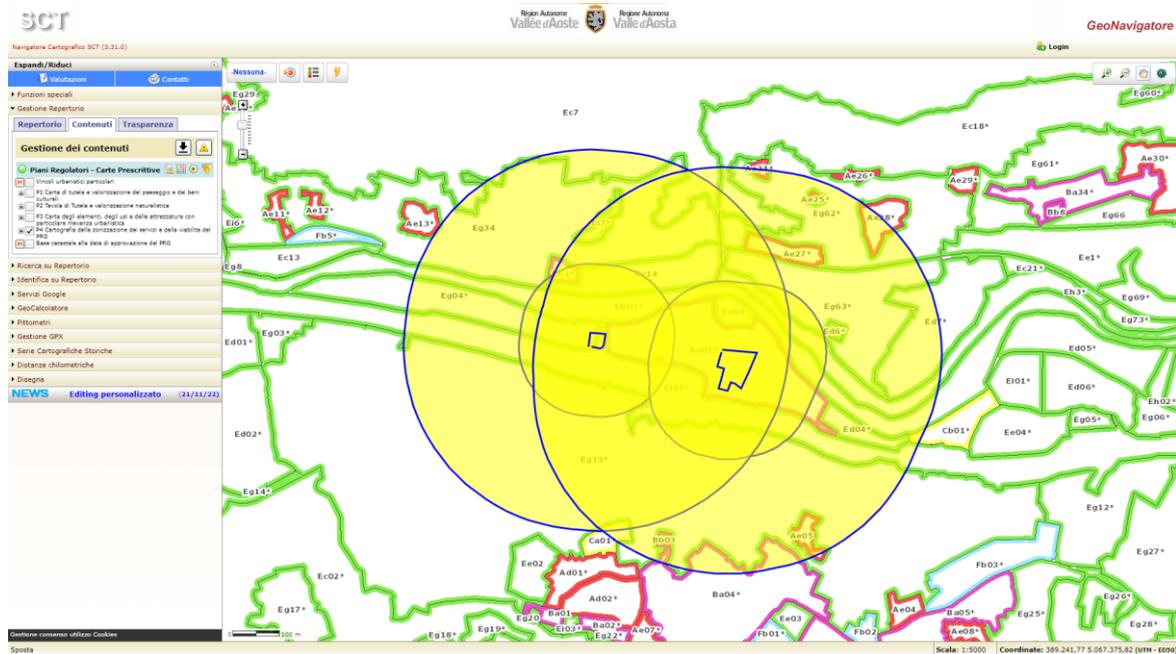
**- Relazione di valutazione -**

**2.6. FATTORE DI ATTENZIONE: VICINANZA ALL'EDIFICATO URBANO – ZONA A, B, C E F (AD ESCLUSIONE DI QUELLE DESTINATE AD OPERE INFRASTRUTTURALI) MAGGIORE DI 150 M E INFERIORE A 400 M, MAGGIORE DI 100 M E INFERIORE A 200 M IN PRESENZA DI ABITAZIONI SPARSE<sup>5</sup>**

L'area ovest è posta in vicinanza delle zone: Ae13\*, Ae27\*, Bb1\*, Be01\*, Ca01\*.

L'area est è posta in vicinanza delle zone: Ae05, Ae24\*, Ae25\*, Ae27\*, Ae28\*, Ba04\*, Bb1\*, Bb03, Be01\*, Ca01\*, Cb01\*.

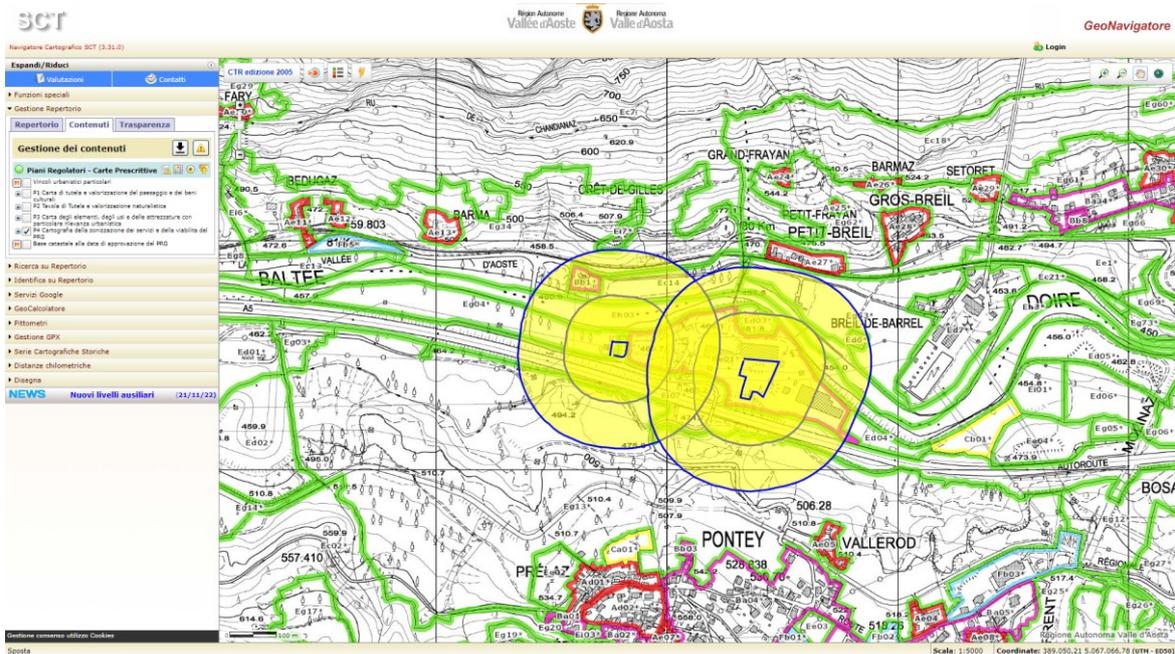
Bb1\*: alcuni fabbricati a distanza maggiore di 100 metri e inferiore a 200 m.



**Corografia dell'edificato in base al PRGC – GeoNavigator – sito web RAVA  
Distanza maggiore di 150 m e inferiore a 400 m,**

<sup>5</sup> – PRG del comune territorialmente competente

- Relazione di valutazione -



*Corografia dell'edificato in base al PRGC – GeoNavigator – sito web RAVA  
Distanza maggiore di 100 m e inferiore a 200 m in presenza di abitazioni sparse*

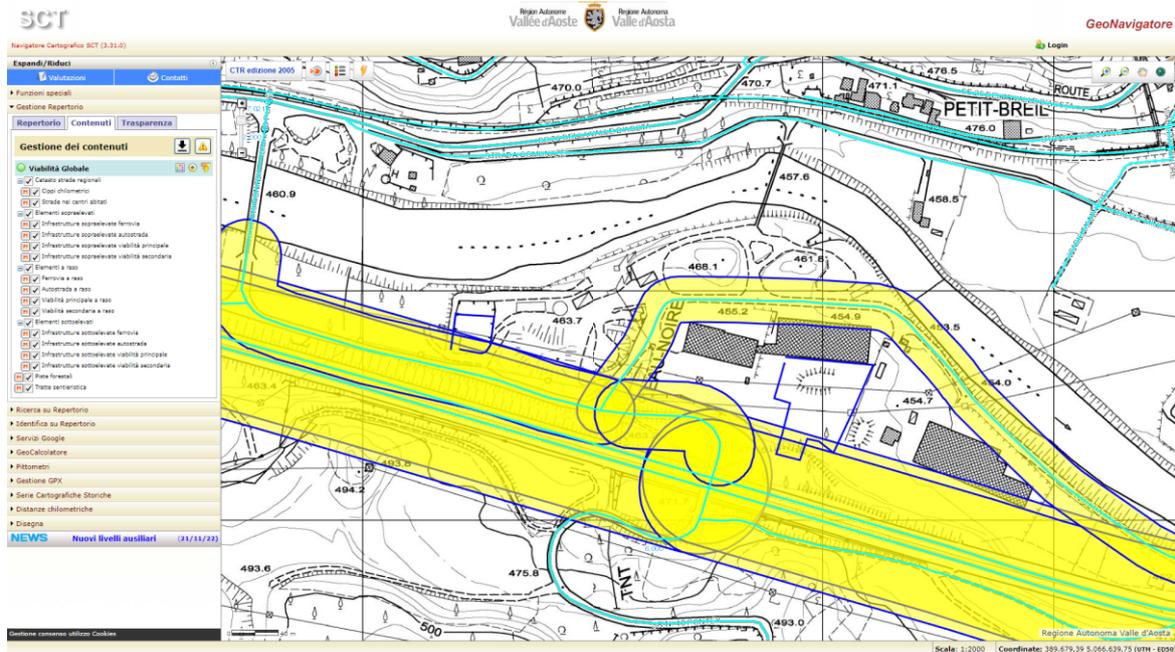
Il centro in oggetto è già esistente e la parte principale di esso è posta in zona Be01\* (dove sono presenti il vaglio ed il frantoio). In tale area oltre al centro in oggetto sono presenti numerose altre attività industriali e artigianali.

- Relazione di valutazione -

**2.7. FATTORE DI ATTENZIONE: FASCE DI RISPETTO AUTOSTRADIE (60 M), STRADE DI GRANDE COMUNICAZIONE (40 M), STRADE DI MEDIA IMPORTANZA (30 M), STRADE DI INTERESSE LOCALE (20 M), FERROVIE (30 M), AEROPORTI (300 M), CIMITERI (200 M)<sup>6</sup>**

Il centro in oggetto rientra in parte nelle fasce di rispetto dall'autostrada.

L'area ovest è posta nella fascia di rispetto di 30 m della strada regionale n. 10 di Pontey.



*Viabilità generale – GeoNavigator – sito web RAVA*

Il centro in oggetto è già stato autorizzato nel passato, pur rientrando in parte nella fascia di rispetto dall'autostrada. Non sono previste opere infrastrutturali definitive tali da pregiudicare eventuali ampliamenti o modifiche delle vie di comunicazione interferenti.

<sup>6</sup> – Nuovo Codice della strada

**- Relazione di valutazione -**

### **3. CONCLUSIONI**

Con la presente relazione si vuole valutare l'impatto derivante dalla sovrapposizione dei fattori escludenti e di attenzione così come individuati nei criteri per l'individuazione delle aree non idonee, e delle aree idonee alla localizzazione degli impianti di trattamento dei rifiuti e come descritti nel capitolo precedente.

Alla luce delle analisi effettuate per ciascun fattore interferente con il centro in oggetto e considerando la sovrapposizione di tali fattori non si evidenziano particolari criticità.

Il centro di recupero, esistente da molti anni, non può essere realizzato in altro sito per ragioni tecniche e funzionali. Lo stesso ha un mercato importante e soddisfa le esigenze di diversi operatori economici pubblici e privati.

L'analisi dei fattori preferenziali è risultata positiva per la buona viabilità di accesso, l'adiacenza ad un impianto lavorazione inerti e betonaggio (IVIES SpA), la vicinanza della discarica di rifiuti speciali "Valloille", la presenza di un elettrodotto, di un gasdotto e di un oleodotto.

Oltre a ciò si aggiunge la posizione geografica favorevole, posta in una zona pianeggiante sotto i 1200 m di quota.

Si ritiene pertanto che l'area individuata dal centro possa rientrare nelle aree definite come idonee alla localizzazione degli impianti di trattamento dei rifiuti.

### **4. ALLEGATI**

Schemi di valutazione riassuntivi:

- fattori escludenti e di attenzione
- fattori preferenziali